

Särskilt yttrande

## **Vårdinge-Mölnbo kommunalnämnd 2021-05-25**

### **Ärende 5 - Planbesked angående Mölnbo 1:13**

## **Förkorta handläggningstiden med 50%**

Vänsterpartiet Södertälje anser att det är bra att ny byggnadsplan/detaljplan ska tas fram av samhällsbyggnadskontoret för centrala Mölnbo, den nu gällande är starkt förlegad. En del ärenden avslås med hänvisning till den gamla detaljplanen samt med hänvisning till pågående detaljplanearbete. Detta är bekymmersamt, ty Mölnbo behöver utvecklas, såväl i fråga om nya bostäder, som ändringar i befintligt bestånd.

Samhällsbyggnadskontorets prognos för tidplan i arbetet med ny detaljplan landar i år 2025. Vänsterpartiet ifrågasätter denna tidsutdräkt.

Samhällsplaneringen och bygglovsprocesser bromsas i vissa delar beträffande centrala Mölnbo. Vi anser att handläggningstiden bör förkortas med 50%, dvs förslag till ny detaljplan bör föreläggas kommunalnämnden senast årsskiftet 2022/2023. Avvägningen mellan samhällsbyggnadskontorets resurser och Mölnbos behov får inte ske på bekostnad av Mölnbos (KDN:s) prioriteringar.

Ärendet planbesked för Mölnbo 1:13 är enligt Vänsterpartiets analys egentligen två skilda ärenden, dels det konkreta om fastigheten 1:13 (beslut: avslag) dels det större ärendet om framtagning av ny detaljplan för centrala Mölnbo.

Vänsterpartiet vill att en ny detaljplan för centrala Mölnbo tas upp på nytt i kommunalnämnden som ett viktigt, separat ärende, förslagsvis hösten 2021, och att samhällsbyggnadskontoret minst en gång per år redovisar status i processen.

Ingemar Odersted (V)

