

Särskilt yttrande

Miljönämnden 2023-11-15

Ärende 7

Yttrande över ”Samråd angående förslag till Ändring av detaljplan för del av Tveta-Valsta i Södertälje”

Den föreslagna ändringen i detaljplanen kommer enligt Miljökontorets bedömning ha negativa konsekvenser på Måsnarens vattenkvalitet om ändringarna genomförs i den önskade formen av ett täckt dike utan kompensatoriska åtgärder. Kommunen har avsatt medel för att förbättra vattenkvaliteten i Måsnaren och ska inrätta ett nytt naturskyddsområde. Dessa investeringar blir bortkastade pengar när man tillåter intilliggande industri- och logistikområden att påverka miljön negativt. De ursprungligen planerade diken kan fånga upp föroreningar genom partiklar (ett väldigt stort problem i industriområden) på ett mycket bättre sätt då partiklarna inte bara spolats bort med dagvattnet.

Ansökan innehåller dessutom en utökning av industrimark pga. ”ökat behov av fastighetsyta”. I klartext betyder det att kunden som tänker hyra denna del av området önskar nu större byggnader men det skulle man ha tagit upp i sin planering inom ramen för den ursprungliga detaljplanen. Hur mycket tänker kommunen tillåta att verksamheters önskemål äter upp naturmark? Ska man ge efter varje gång näringslivet ställer högra krav som successivt minskar naturmark? Då kan man i längden nästan låta bli att rita detaljplaner. I just denna plan må det handla om en mindre yta men det kan användas som precedensfall för liknande krav i framtiden.

Skulle Södertäljes kommun ändå besluta att tillåta ändringarna i detaljplanen ska det krävas att fastighetsägaren kompenserar ekonomiskt för vattenförbättringsåtgärder i Måsnaren och installerar adekvata filtreringssystem i de täckta diken.

Heidi Müller (V)

