



Handläggare  
Sofi Cyréus (Kof)  
Kultur- och fritidskontoret  
Lokalstrateg  
Sofi.Cyreus@sodertalje.se

Mottagare  
Kultur- och fritidsnämnden

## Plan för projekt Hovsjö fritidsgård

### Förvaltningens förslag till nämnden

Kultur- och fritidsnämnden har tagit del av förvaltningens plan för projekt Hovsjö fritidsgård och anser därmed uppdraget som slutfört.

### Sammanfattning av ärendet

I samband med månadsuppföljningen per september 2024 gavs kultur- och fritidskontoret följande uppdrag: "Kultur och fritidskontoret ges i uppdrag att återkomma med en plan för hur projekt Hovsjö skyndsamt kan genomföras. Planen/tidsplanen ska vara genomarbetad tillsammans med och accepterad av berörda kommunala bolag. Planen ska innefatta de förslag till beslut som kan vara en förutsättning för genomförande. Planen för igångsättande rapporteras till kultur och fritidsnämndens möte den 12 december 2024."

I samverkan med Telge Fastigheter och Telge Bostäder beslutades följande plan vid möte 2024-11-20:

1. Kultur och fritidskontoret skriver skyndsamt fram ett ärende till Operativt investeringsforum (OPIF) om förstudie för fritidsgården för att färdigställa underlagen så att de blir beräkningsbara. Det gäller främst alternativ B.
2. Telge Fastigheter färdigställer förstudien och lämnar till Telge Bostäder att beräkna hyra. Detta beräknas vara klart i februari 2025.
3. Beslut om alternativ A eller B tas i OPIF.
4. Telge Bostäder äskar medel från Telge AB för att göra ombyggnaden.
5. Telge Bostäder färdigställer det alternativ som beslutats.
6. Ung fritid kan flytta in.

Alternativ A är den första lokalen som utreddes i fristående byggnad norr om Hovsjö hubs huvudbyggnad. Alternativ B är en lokal som föreslagits som alternativ inne i Hovsjö hub och omfattar bland annat det som tidigare var café.

Punkt ett att skriva fram ett ärende till OPIF är klart. Mötet hölls den 27 november 2024 och förstudiemedel beviljades för att färdigställa underlagen. När beslut enligt punkt tre tas om vilket alternativ som skall genomföras kan också en tidplan tas fram för resterande delar av projektet.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2024-11-29 – Plan för projekt Hovsjö fritidsgård

### Samberedning

Samberedning har skett med Telge Fastigheters VD Peter Skoglund och Telge Bostäders VD Krister Mellström samt med ekonomidirektör Erika Svensson vid Operativt investeringsforum.

### **Ekonomiska konsekvenser och finansiering**

Förstudiemedel finansieras centralt. Processen beskriven ovan syftar till att ta fram ekonomiska konsekvenser i form av främst hyreskostnader.

Maria Lindeberg

Kultur- och fritidschef

### **Sändlista**

Akten

Telge Fastigheter, VD Peter Skoglund

Telge Bostäder, VD Krister Mellström

Kommunstyrelsens kontor, ekonomidirektör Erika Svensson

Kommunstyrelsens kontor, chef investeringar och lokaler Christian Liedholm