

Interpellation till Telge Bostäders ordförande

Vet vi hur folk vill bo?

Bostadskön till vår allmännytta är lång och utbudet är ganska varierat än så länge, men såvitt vi förstått finns tankar kring ändringar. Enligt köstatistiken på Telge Bostäders hemsida är kötiden i snitt 7 år eller 25 157 köpoäng. Två områden sticker ut i statistiken, Genetafältet med 24 års kötid och Bårstafältet med sina 17 år. Gemensamt för båda områdena är att de består av radhus med egna uteplatser. Detta kan ge en hint om vad som efterfrågas, men det är inte hela svaret. Vi vet exempelvis inte om de sökande hellre hade bott i Järna, Östertälje eller Enhörna.

Gemensamt för båda dessa områden är också att underhållet är ganska eftersatt. Du behöver bara ta en promenad längs med Holmfastvägen för att bevittna förfallet i form av slitna tak och flagnande fasader. En pågående kapitalförstöring utan vidare allmännyttigt ändamål, kan man tycka. Vi fick ett svar på varför förfallet tillåts att fortgå under en draging av VD för ett tag sedan: Det finns en slags vision om att riva dessa bostäder, som alltså utgör de två mest attraktiva områdena i hela kommunen. De ska istället ersättas av kompakta radhus med mindre uteplatser.

Jag undrar därför:

- Vet vi vilka boendeformer som efterfrågas i vilka områden och vilken hyresnivå som utgör smärtgränsen?
- Vet vi hur de bostadssökande ställer sig till frågan om kompaktare, nybyggda radhus med förmodad högre hyra?
- Kan vi tänka oss att det vore rimligt att allmännyttiga Telge Bostäder ställde dessa frågor till dem som står i bolagets bostadskö?

Linda Sjögren (V)

